



(spazio riservato all'ufficio **Protocollo**)

**COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO**  
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
Ufficio Edilizia Privata

## **COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI di attività libera PER ISTALLAZIONE DI IMPIANTI ENERGIE RINNOVABILI**

ai sensi dell'art. 80, comma 3, L.R. 1/2005  
e art. 17 della L.R. 39/2005 e ss.mm.ii.

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ C.F./P.Iva \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_), via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
in nome e per conto della società \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di proprietario, comproprietario (o ad altro titolo legittimo) dell'unità immobiliare interessata  
(in caso di ulteriori aventi titolo completare la terza pagina del presente modulo)

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, 1° comma, D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, consapevole/i delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo Unico, D.P.R. n. 445/2000, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità;

### **COMUNICA (unitamente agli altri aventi titolo ove presenti)**

- ai sensi e **dell'art. 17 comma 10 della L.R. 39/2005 e ss.mm.ii.** che in relazione all'intervento di cui alla presente comunicazione:

**i lavori avranno inizio in data** \_\_\_\_\_

(la comunicazione deve essere preventiva rispetto all'inizio dei lavori)

- di realizzare interventi che **NON NECESSITANO DI TITOLO ABILITATIVO**, ai sensi e **dell'art. 17 della L.R. 39/2005 e ss.mm.ii.** (e dell'art. 80 comma 3 della L.R. 1/2005 e ss.mm.ii), ed in particolare consistono in:

(barrare la lettera interessata relativa all'intervento previsto)

### **COMMA 2: (interventi realizzati secondo le condizioni stabilite dal PAER e dai provvedimenti attuativi dello stesso)**

- l'installazione di pannelli solari termici di sviluppo uguale o inferiore a 20 metri quadrati;
- l'installazione di pannelli solari termici per applicazioni nel settore florovivaistico;
- l'installazione di pannelli solari fotovoltaici di potenza nominale uguale o inferiore a 5 chilowatt;
- l'installazione di impianti eolici di potenza uguale o inferiore a 5 chilowatt;
- l'installazione di impianti di cogenerazione a gas naturale fino a 3 megawatt termici;
- l'installazione di impianti di produzione energetica alimentati a biomassa fino a 0,5 megawatt termici

### **COMMA 3:**

- l'installazione di singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore ad 1,5 metri e diametro non superiore a 1 metro;
- l'installazione di impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici, con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi, qualora la superficie dell'impianto non sia superiore a quella del tetto;

**COMMA 4:**

- l'installazione di impianti, alimentati da fonti convenzionali o rinnovabili, di produzione combinata di energia elettrica e calore, quando la capacità di generazione è inferiore a 50 chilowatt elettrici.

**COMMA 5:** (nel rispetto dell'art. 80 comma 2 lettera a) e comma 5 della L.R. 1/2005)

- **interventi aventi tutte le seguenti caratteristiche:**
  - realizzati in edifici esistenti sempre che non alterino i volumi e le superfici, non comportino modifiche delle destinazioni d'uso, non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici;
  - laddove vi sia produzione di energia elettrica, la relativa capacità di generazione sia compatibile con il regime di scambio sul posto;
  - laddove vi sia produzione di calore, questo sia destinato alla climatizzazione o alla produzione di acqua calda sanitaria dell'edificio stesso.

**Per gli interventi di cui a questo comma, dovrà essere allegata asseverazione di cui all'art. 80 comma 5 della L.R. 1/2005.**

**COMMA 6:** (nel rispetto dell'art. 80 comma 2 lettera a) e comma 5 della L.R. 1/2005)

- **interventi che prevedano l'installazione di IMPIANTI SOLARI TERMICI qualora ricorrano congiuntamente le seguenti caratteristiche:**
  - gli impianti siano realizzati su edifici esistenti o su loro pertinenze, ivi inclusi i rivestimenti delle pareti verticali esterne agli edifici;
  - gli impianti siano realizzati al di fuori della zona A, di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444 (Limiti inderogabili di densità edilizia, di altezza, di distanza fra i fabbricati e rapporti massimi tra spazi destinati agli insediamenti residenziali e produttivi e spazi pubblici o riservati alle attività collettive, al verde pubblico o a parcheggi da osservare ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici o della revisione di quelli esistenti, ai sensi dell' art. 17 della legge 6 agosto 1967, n. 765).

**Per gli interventi di cui a questo comma, dovrà essere allegata asseverazione di cui all'art. 80 comma 5 della L.R. 1/2005.**

**COMMA 7:**

- **interventi che prevedano l'installazione di IMPIANTI SOLARI FOTOVOLTAICI qualora ricorrano congiuntamente le seguenti caratteristiche:**
  - siano realizzati su edifici esistenti o sulle loro pertinenze;
  - abbiano una capacità di generazione compatibile con il regime di scambio sul posto;
  - siano realizzati al di fuori della zona A di cui al D.M. lavori pubblici 1444/1968.

Descrizione sintetica delle opere previste:

---



---



---



---

da eseguirsi in \_\_\_\_\_

---

estremi catastali:    Catasto Fabbricati: Foglio \_\_\_\_\_ Part. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_  
                                   Catasto Fabbricati: Foglio \_\_\_\_\_ Part. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_  
                                   Catasto Terreni:    Foglio \_\_\_\_\_ Part. \_\_\_\_\_

**DICHIARA** (unitamente agli altri aventi titolo ove presenti)

- che l'intervento oggetto della presente comunicazione di inizio lavori, ai sensi dell'art. 17 comma 1 rispetta le normative di settore aventi incidenza in relazione alla realizzazione o all'installazione degli impianti, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie;
- che l'intervento ha acquisito l'autorizzazione paesaggistica, se dovuta, ai sensi del D.Lgs 42/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio);
- che l'intervento oggetto della presente comunicazione di inizio lavori è conforme agli strumenti urbanistici comunali, rispetta altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia;
- **che l'intervento da realizzare non lede diritti di terzi;**
- che il presente modello è uguale in ogni sua parte a quello presente sul sito internet del Comune Barberino di Mugello;

**DICHIARA (unitamente agli altri aventi titolo ove presenti)  
PER GLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI COLLOCATI A TERRA**

- **L'AREA SU CUI VERRA' INSTALLATO L'IMPIANTO NON RIENTRA TRA QUELLE IDONEE**, ai sensi dell'art.4 "Prima individuazione aree non idonee e norme transitorie per l'installazione degli impianti fotovoltaici a terra" e della Tabelle "A" di cui alla LRT 21/03/2011 n. 11 "Disposizioni in materia di installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili di energia";
- **(per potenza superiore a 20 KW) L'IMPIANTO E' CONFORME ALL'ART. 6 "CUMULO DI IMPIANTI", LRT 21/03/2011 N.11**, che qui si riporta:

*Art. 6 Cumulo di impianti.*

*1. Al fine di prevenire ogni pregiudizio a carico dell'ambiente e del paesaggio, in relazione all'effetto cumulativo derivante dalla realizzazione di più impianti fotovoltaici a terra tra loro vicini, la distanza minima tra gli impianti è di duecento metri per gli impianti di potenza superiore a 200 kW nonché per gli impianti localizzati nelle zone interne ai con i visivi e panoramici e nelle aree agricole di particolare pregio paesaggistico e culturale di cui all'articolo 7, comma 1. Per gli altri impianti a terra la distanza minima è di cento metri (4).*

*2. La disposizione di cui al comma 1, non si applica agli impianti fotovoltaici con potenza non superiore a 20 kilowatt (kW), agli impianti fotovoltaici a terra localizzati nelle aree degradate come individuate nell'allegato A, nonché agli impianti fotovoltaici a terra localizzati nelle aree di cui all'articolo 5 (5).*

*3. Le disposizioni di cui ai commi 1 e 2, si applicano anche ai procedimenti in corso di cui all' articolo 4 , commi 2 e 3.*

## ALLEGA

- ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L.R. 39/2005 e ss.mm.ii. le seguenti autorizzazioni, asseverazioni, depositi o altri atti di assenso comunque denominati, obbligatori ai sensi delle normative di settore, a fronte di vincoli insistenti sul fabbricato o sull'area nonché da previsioni di altro genere o natura (ad es. previste dal Codice dei Beni culturali e del paesaggio, in materia di prevenzione incendi, di sicurezza in genere, igienico-sanitarie, di efficienza energetica, dalle previsioni delle N.T.A. dello strumento vigente o adottato o regolamentari, ecc.)
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  - \_\_\_\_\_
  
- Ai sensi, e **per gli interventi di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 17 della L.R. 39/2005**, e dell'art. 80 comma 5 della L.R. 1/2005 e ss.mm.ii. la seguente documentazione obbligatoria:
  - Relazione tecnica datata e firmata da un tecnico abilitato, corredata da:
    - elaborati progettuali opportunamente redatti
    - dichiarazione di asseveramento del tecnico incaricato

## ALLEGA

- **COPIA DEL VERSAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA** di importo pari a quanto indicato sul sito internet del Comune  
(c.c. postale n. 30304505 – Comune di Barberino di Mugello – servizio di tesoreria)

a fronte di quanto sopra

firma \_\_\_\_\_

(data) \_\_\_\_\_

*ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'*

\*\*\*\*\*

ULTERIORI SOGGETTI AVENTI TITOLO sul bene immobile oggetto di intervento

**(ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO D'IDENTITA PER OGNI DICHIARANTE)**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_ C.F./P.Iva \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_ ), via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
firma \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_ C.F./P.Iva \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_ ), via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
firma \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_ C.F./P.Iva \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_ ), via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
firma \_\_\_\_\_

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003**

L'Amministrazione Comunale di Barberino di Mugello informa, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003, che:

- a) il trattamento dei dati conferiti con dichiarazioni / richieste è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali ed in particolare allo sviluppo del relativo procedimento amministrativo ed alle attività ad esso correlate;
- b) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti;
- c) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'interruzione/l'annullamento dei procedimenti amministrativi;
- d) in relazione al procedimento ed alle attività correlate, il Comune può comunicare i dati acquisiti con le dichiarazioni / richieste ad altri Enti competenti o a collaboratori esterni;
- e) il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, ovvero la modifica, l'aggiornamento e la cancellazione dei dati;
- f) titolare della banca dati è il Comune di Barberino di Mugello nella persona del Sindaco pro tempore;
- g) responsabile del trattamento dei dati è l'Ing. Simona Guerrizio in qualità di Responsabile del Settore Gestione del Territorio.