



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

COPIA USO AMMINISTRATIVO DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 5 DEL 17-02-2014
Rif.Proposta n. 8 del 11-02-2014

Oggetto: Variante 2/2012 al Regolamento Urbanistico Comunale. Approvazione.

L'anno duemilaquattordici il giorno diciassette del mese di febbraio alle ore 15:00, presso la sala consiliare, si aduna il Consiglio nei modi e termini di legge, composto dai seguenti Signori:

ZANIERI CARLO	P	BALDINI LEANDRO	P
MONGATTI GIAMPIERO	P	BELLI DANIELE	P
BUCELLI LUCA	P	DI MAIO SARA	P
DEL MAZZA ALEANDRO	P	CARPINI ENRICO	P
SCARPELLI BARBARA	A	DE MATTIA MARCO	P
STEFANI GIULIA	P	MAZZERELLI ALESSANDRO	P
GUERRISI GIOVANNI	A	GAETANO MARIA	A
CIONI RICCARDO	P	LASCIALFARI EMILIANO	P

Risultano presenti n. 13 e assenti n. 3.

Assessori esterni:

MARTINUCCI ANTONELLA	P
BENELLI ENRICO	P
BIANCALANI GIULIANO	P
BERNI BARBARA	A
MASOTTI ANNALISA	P

Presiede la seduta ZANIERI CARLO in qualità di PRESIDENTE assistito dal Segretario Comunale RAZZINO GRAZIA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori.

Immediatamente eseguibile	N		
---------------------------	---	--	--



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta presentata dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio avente l'oggetto sopra indicato e allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Settore Gestione del Territorio ed il parere di regolarità contabile non necessario rilasciato dal Responsabile del Settore Risorse;

PRESO ATTO del Verbale della Commissione Consiliare n. 2 riunitasi in data 13.02.2014 e depositato agli atti del Settore Affari Generali;

UDITA la discussione che di seguito di riporta :

Il Sindaco introduce entrando nel merito della procedura di approvazione della variante al Ruc, che prevede la votazione per ogni singola osservazione. Ricorda ai consiglieri il dovere di astensione, se lo specifico oggetto possa determinare un conflitto di interessi, per un interesse proprio o di parenti ed affini.

Il Sindaco cede la parola all'Assessore Benelli, il quale, dopo un'introduzione generale, sul procedimento seguito, entra nel merito di alcune delle osservazioni presentate.

Interviene il consigliere De Mattia del gruppo Rifondazione Partito Comunista, facendo presente che le osservazioni sono state viste ed esaminate in sede di commissione consiliare. Esprime un apprezzamento per il lavoro approfondito e puntuale svolto dall'ufficio. Per la diversa linea assunta ed espressa dal gruppo rispetto all'impostazione di fondo sulla pianificazione urbanistica, comunica che il voto sarà di astensione, sulle singole osservazioni, contrario, alla variante nel suo complesso.

Interviene il consigliere Lasciafari del gruppo Lista Civica per Barberino, il quale afferma che, sia per i tempi esigui messi a disposizione per visionare la mole della documentazione, sia per personali problemi di salute che non gli hanno permesso di partecipare alla commissione consiliare, preannuncia voto di astensione.

Interviene il consigliere Stefani del gruppo Democratici riformisti, il quale, nell'evidenziare il lavoro capillare ed approfondito svolto dall'ufficio, sottolinea come sia importante in tali procedimenti, il coinvolgimento e collaborazione tra i vari enti (intervento del Genio Civile per la microzonizzazione livello 3 – saggi approfonditi delle miniere), e, visto il risultato raggiunto, sia elemento da potenziare. Valuta positivamente le osservazioni poste a tutela e salvaguardia del territorio agricolo che prevedono il riutilizzo degli edifici esistenti soprattutto senza snaturare la loro funzione e senza ulteriori ampliamenti (richiesta di trasformazione di agriturismo e realizzazione di aree agricole).

Interviene l'Assessore Benelli precisando nuovamente che le osservazioni dovranno essere votate singolarmente. A queste seguirà la votazione unica, per l'approvazione complessiva della variante, nonché per la ripubblicazione di quegli elaborati, che, prodotti in adeguamento

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

della proposta di controdeduzioni, come evidenziato nella proposta di delibera, risultano essere adottati

Interviene il Consigliere Carpini del gruppo Rifondazione partito Comunista, il quale precisa che il voto contrario al provvedimento è nel merito, in quanto pur trattandosi di una votazione su una variante al Regolamento Urbanistico, implica, ad avviso del gruppo, un riconoscimento, e quindi, una adesione al Regolamento Urbanistico stesso, di cui, invece, non è condivisa la linea di impostazione.

Il Sindaco pone in votazione con singole e distinte votazioni, le controdeduzioni alle osservazioni (Allegato C “Proposta di controdeduzioni alle osservazioni presentate alla Variante 2/2012” alla presente delibera che ne forma parte integrante e sostanziale) che risultano pertanto accolte/non accolte/parzialmente accolte. Nel corso della stessa si sono allontanati alcuni consiglieri, come da prospetto di sintesi di seguito riportato:

Presenti n. 13

OSSERVAZIONE	Accolta	Parzialmente accolta	Non Accolta	Votazioni
1	X			Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini
2			X	Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

3			X	Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini
4			X	Presenti n.13 Votanti n.10 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari n.1 Mazzerelli Astenuti n.3 Lascialfari De Mattia Carpini
5		X		Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini
6			X	Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

				Mattia e Carpini
7		X		Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini
8		X		Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n.9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini
9			X	Esce Mongatti Presenti n.12 Votanti n.8 Voti favorevoli n. 8 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini
10			X	Rientra Mongatti Presenti n.13



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

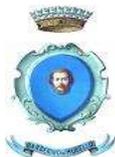
				Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini
11			X	Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini
12		X		Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini
13	X			Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Lascialfari Mazzerelli De Mattia e Carpini



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

14			X	Esce Carpini Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli - De Mattia- Lascialfari
15			X	Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli - De Mattia- Lascialfari
16		X		Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli - De Mattia- Lascialfari
17			X	Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli - De Mattia- Lascialfari



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

18	X			Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli - De Mattia- Lascialfari
19			X	Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli - De Mattia- Lascialfari
20			X	Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n.9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli - De Mattia- Lascialfari
21			X	Rientra Carpini Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia-



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

				Lascialfari
22			X	Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari
23			X	Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari
24		X		Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari
25			X	Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

				Astenuti n.4
26	X			Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari
27			X	Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4Mazzerelli- Carpini-De Mattia- Lascialfari
28	X			Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n.9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari
29			X	Esce Mongatti Presenti n.12 Votanti n.8 Voti favorevoli n. 8



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

				Voti contrari nessuno Astenuiti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari
30		X		Rientra Mongatti Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuiti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari
31			X	Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuiti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari
32			X	Esce Mongatti Presenti n.12 Votanti n.8 Voti favorevoli n. 8 Voti contrari nessuno Astenuiti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

33		X	Rientra Mongatti Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari
34			X Presenti n.13 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.4 Mazzerelli-Carpini- De Mattia- Lascialfari
35			X Esce Lascialfari Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli-De Mattia-Carpini
36			X Esce Mongatti Presenti n.11 Votanti n.8 Voti favorevoli n. 8 Voti contrari nessuno



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

				Astenuti n.3 Mazzerelli-De Mattia-Carpini
37			X	Rientra Mongatti Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli-De Mattia-Carpini
38			X	Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli-De Mattia-Carpini
39			X	Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari nessuno Astenuti n.3 Mazzerelli-De Mattia-Carpini
40		X		Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n. 9 Voti contrari



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

				nessuno Astenuiti n.3 Mazzerelli-De Mattia-Carpini
41		X		Esce Mongatti Presenti n.11 Votanti n.8 Voti favorevoli n. 8 Voti contrari nessuno Astenuiti n.3 Mazzerelli-De Mattia-Carpini
42	X			Rientra Mongatti Presenti n.12 Votanti n.9 Voti favorevoli n.9 Voti contrari nessuno Astenuiti n.3 Mazzerelli-De Mattia-Carpini

di dare atto che il Consiglio Comunale, con votazioni singolarmente espresse per ciascuna osservazione, ha deliberato in merito alle controdeduzioni alle osservazioni, come riportato nel documento ALLEGATO C alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, in particolare:

1. sono state accolte n. 6 osservazioni;
2. sono state parzialmente accolte n.10 osservazioni;
3. non sono state accolte n. 26 osservazioni;

Il Sindaco pone in votazione la proposta

Preso atto del presente esito della votazione:

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

PRESENTI N. 12

VOTANTI N. 12

VOTI FAVOREVOLI N.9

ASTENUTI Nessuno

CONTRARI N. 3 Mazzerelli del gruppo Il popolo delle Libertà Berlusconi per Mazzerelli-De Mattia e Carpini del gruppo Rifondazione Partito Comunista.

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta del Responsabile del Settore Gestione Territorio avente l'oggetto sopra indicato e allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione della presente. I ricorsi sono alternativi.



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- gli artt. 107 e 109 del D.L.vo n. 267/2000
- lo Statuto comunale
- il Regolamento comunale di contabilità
- il Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi
- il Regolamento comunale sulla disciplina dei controlli interni
- il Decreto del Sindaco n. 26 del 30.12.2009 in relazione alla competenza ad emanare la presente proposta;

VISTA la Legge n.1150 del 17.08.1942;

VISTA la L.R. n. 1 del 03.01.2005 e s.m.i.;

VISTI i regolamenti di attuazione della Legge Regionale 1/2005:

- 2/R Regolamento di attuazione dell'art.37 c.3 "Disposizioni per la tutela e valorizzazioni degli insediamenti" ;
- 3/R Regolamento di attuazione delle disposizioni del Titolo V/Disposizioni per il regolamento Urbanistico;
- 4/R Regolamento di attuazione in materia di valutazione integrata e relative istruzioni tecniche;
- 5/R Regolamento di attuazione titolo IV Capo III /Il territorio rurale;
- 6/R Regolamento di attuazione – Disciplina del Sistema Informativo Geografico Regionale;
- 53/R Regolamento di attuazione dell'art. 62 in materia di indagini geologiche
- 39/R Regolamento di attuazione per l'Istituzione del Garante della Comunicazione e disciplina delle funzioni;

VISTA la LR 10/2010 e smi;

VISTA la LR 21/2012;

VISTO il PIT della Regione Toscana approvato con delibera di CR nr. 72 del 24.07.2007 e gli elaborati adottati il 16.06.2009, relativi all' implementazione del PIT per la disciplina paesaggistica;

VISTO il P.T.C. della Provincia di Firenze approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 del 10.01.2013;

VISTO il PS approvato con D.C.C. nr. 54 del 18.05.2005, variato con D.C.C. nr. 73 del 26.07.2007 e D.C.C. nr. 11 del 17.03.2009;

RICHIAMATO che ai fini dell'elaborazione della Variante 2 al RUC:

- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Simona Guerrizio - Responsabile del Settore Gestione del Territorio;

- il Redattore è l'Arch. Cristina Dozza - referente dell'Ufficio di Piano;

- il Garante della Comunicazione istituito ai sensi degli artt. 19 della LR 1/2005 e smi è la Dott.ssa Antonella Mangini - Responsabile del Settore Affari Generali;

- il gruppo di lavoro è costituito dai dipendenti assegnati al Settore Gestione del Territorio che hanno partecipato ciascuno per le proprie competenze:

Ufficio Urbanistica: Arch. Franco De Seta, Geom. Marco Pinelli

Ufficio Edilizia: Geom. Carlo Casati, Geom. Sauro Rossi, Ing. Serena Tarantini

Ufficio Ambiente: P.C. Roberto Dreoni

- che inoltre, in considerazione della dotazione organica disponibile e tenuto conto dei necessari contributi specialistici non reperibili all'interno dell'Ente, il Responsabile del Procedimento si è avvalso del supporto di soggetti esterni all'Ente, e specificatamente:

- consulenza geologica per l'espletamento delle indagini geologico - tecniche previste dall'art. 62 della L.R. n. 1/2005 e smi e dal relativo regolamento di attuazione 53/R, Dott.Geologo Luciano Lazzeri - Studio Associato Geotecno;

- approfondimento del quadro conoscitivo relativo alla pericolosità idraulica delle aree poste nel territorio comunale di Barberino di Mugello lungo le aste fluviali, Autorità di Bacino del

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

Fiume Arno (convenzione di cui al Decreto del Segretario Generale N.63 del 28/07/2009 per Autorità di Bacino e determinazione Settore Gestione del Territorio nr. 967 del 10.07.2009)
- studio di micro zonazione sismica, Regione Toscana – Direzione Generale Politiche Territoriali e Ambientali – Settore Coordinamento Regionale Prevenzione Sismica (Deliberazione di GRT n.261 del 18.04.2011)
- analisi delle dinamiche socio-economiche che interessano il territorio comunale, CSA Centro di Statistica Ambientale;

VISTA la D.C.C. nr. 40 del 12.10.2012 con la quale è stata adottata la Variante 2/2012;

PREMESSO che:

- con nota del 30.10.2012, prot. n° 17451, si è provveduto, ai sensi del 1° comma dell'art. 17 della citata LR 1/2005 e smi, ad inviare alla Regione Toscana e alla Provincia di Firenze il provvedimento di adozione della Variante 2/2012 al RUC, i relativi documenti di piano ed i documenti di valutazione;
- dell'adozione della suddetta Variante 2/2012 ne è stata data notizia a mezzo di apposito avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT nr. 46 del 14.11.2012) ai sensi dell'art. 17 comma 2 della LR 1/2005 e smi e dell'art. 25 della LR 10 /2010 e smi, e pubblicazione all'albo pretorio, e sono state altresì adottate ulteriori iniziative volte a favorire la partecipazione al procedimento da parte della cittadinanza quale affissione manifesti nel territorio comunale, e pubblicazione in formato digitale, per la consultazione, sul sito internet del Comune;
- contestualmente alla pubblicazione di cui al precedente punto è stata data comunicazione con nota prot. 18288/2012 della pubblicazione sul sito web del Comune ai soggetti competenti in materia ambientale e agli uffici degli enti territoriali individuati fin dalla prima fase del procedimento di valutazione;
- ai sensi dell'art. 17 comma 2 della LR 1/2005 e smi e ai sensi dell'art. 25 della LR 10/2010 e smi il provvedimento di adozione e gli elaborati della Variante 2/2012 al Regolamento Urbanistico sono stati depositati nella sede comunale per sessanta giorni (60 giorni) a far data dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana di cui al precedente punto, durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni sia in ordine ai contenuti specifici della Variante 2/2012 al RUC sia in ordine alla procedura di Valutazione ambientale strategica e Valutazione Integrata;
- nel periodo di deposito ovvero dal 14/11/2012 al 14/01/2013, sono pervenute n.42 (quarantadue) osservazioni, come risulta dalla comunicazione del 30.01.2013 dell'Ufficio Segreteria;
- sono inoltre pervenute fuori termini, ovvero oltre il 14.01.2013, n.5 (cinque) osservazioni.

RILEVATO che l'Amministrazione comunale:

- ha disposto con direttiva nr. 9 del 29.03.2013 , in ossequio al principio di uguale trattamento nei tempi e nelle modalità di presentazione delle istanze da parte dei cittadini, di non tener conto e, quindi, non accogliere nel corpo delle osservazioni, quelle pervenute fuori termini ovvero oltre la data del 14.01.2013;
- ha esaminato le osservazioni pervenute nei termini indicati e con direttive n.9 del 29.03.2013, n. 13 del 12.04.2013, n. 14 del 12.04.2013, n. 22 del 17.05.2013, n. 37 del 23.07.2013, n. 64 del 12.11.2013, n. 76 del 20.12.2013, n. 77 del 20.12.2013 ha indicato i criteri cui attenersi e quindi le proprie decisioni da recepire nelle proposte di controdeduzione;

CONSIDERATO che, in rispondenza a quanto disposto dall'amministrazione comunale con le direttive sopra richiamate, è stato elaborato il documento denominato "*Proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate alla Variante 2/2012*", allegato alla presente proposta di deliberazione

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

quale **ALLEGATO C** per farne parte integrante e sostanziale, che contiene la puntuale valutazione dei contenuti e la motivazione delle determinazioni conseguentemente proposte (accoglimento, parziale accoglimento, non accoglimento);

CONSIDERATO che:

- in rispondenza alla proposta di parziale accoglimento dell'osservazione nr. 8 (così come esplicitato nell'**ALLEGATO C**) inerente schedatura di edificio esistente in territorio aperto, quale osservazione rispondente in particolare all'attività di continuo monitoraggio dello strumento urbanistico sul patrimonio edilizio esistente, è stata predisposta la scheda SE n. 536;
 - in rispondenza alla proposta di accoglimento dell'osservazione nr. 13 (così come esplicitato nell'**ALLEGATO C**), inerente variazione di destinazione ad agricola, quale osservazione in coerenza in particolare al principio del minor impegno di suolo, sono stati predisposti i seguenti elaborati:
 - CI2- Monteritroni - stato adottato
 - CA2 - Santa Lucia-Monte di Fo' - stato adottato
 - in rispondenza alla proposta di parziale accoglimento dell'osservazione nr. 12 (con particolare riferimento agli artt. 17, 18 e 37 delle NTA), di parziale accoglimento dell'osservazione n.24 (con particolare riferimento all'art.56 delle NTA), di accoglimento dell'osservazione nr.28 (con particolare riferimento all'art.79,80 e 81 delle NTA) e parziale accoglimento dell'osservazione nr.40 (con particolare riferimento all'art.56 delle NTA), così come esplicitato nell'**ALLEGATO C** alla presente proposta di deliberazione, sono stati predisposti i seguenti elaborati:
 - NTA - Norme Tecniche di Attuazione – stato sovrapposto
 - NTA - Norme Tecniche di Attuazione – stato adottato
- ai fini di garantire l'adeguata pubblicità delle modifiche introdotte appare doveroso procedere alla ripubblicazione dei suddetti elaborati.

CONSIDERATO che:

- con la D.C.C. nr. 56 del 20.12.2013 è stato approvato –quale atto di indirizzo per la pianificazione territoriale- lo schema di accordo ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 241/90 e s.m.i tra l'Amministrazione Comunale e Società ICAP SIRA Chemical & Polymers SpA, successivamente sottoscritto in data 22.01.2014 dalle parti;
- con la direttiva nr.76 del 20.12.2013 l'amministrazione comunale ha disposto, definendo la proposta di un parziale accoglimento dell'osservazione presentata dalla Società ICAP SIRA Chemical & Polymers SpA, la redazione di apposita Scheda di Trasformazione (ST16) che consenta – in ragione degli impegni già assunti da parte della società e definiti nell'accordo procedimentale di cui sopra- un ampliamento di 4.500 mq di Sulp -oltre la superficie esistente e legittima- previa approvazione di Piano Attuativo che attuerà gli obblighi derivanti dalla messa in sicurezza idraulica e gli impegni assunti con l'accordo procedimentale sottoscritto;
- gli obiettivi, le finalità e le disposizioni indicate dall'amministrazione nella Scheda di Programmazione Urbanistica oggetto di adozione con la Varante 2/2012, trovano traduzione e declinazione con la redazione di specifica scheda norma e pertanto si rende anche in questo caso opportuna la pubblicazione della disposizione normativa di dettaglio al fine di garantire l'adeguata pubblicità delle modifiche e la facoltà di presentare nuove osservazioni;
- la nuova scheda di trasformazione (ST16) in ragione di quanto previsto ed ammesso dall'art.3 delle NTA del Piano Strutturale non costituisce variante al P.S., attuando trasferimento di edificabilità fra U.T.O.E., purché non superiore al 10% del dimensionamento previsto per ciascuna delle U.T.O.E. interessate, mantenendo fermo il dimensionamento complessivo del P.S..

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

- sulla scorta di quanto precede, ai fini di garantire l'adeguata pubblicità delle modifiche introdotte, vengono sottoposti a nuova pubblicazione i seguenti elaborati:

R10 –Dimensionamento – stato sovrapposto

R10 –Dimensionamento – stato adottato

Cartografia in scala 1:2.000 - Centri Abitati- VARIANTE II:

CA21 - Casello - stato adottato

CA22 - Casello-Cavallina - stato adottato

ST. Schede di Trasformazione n. 16 – stato adottato

R6bis Rapporto Ambientale – integrazione

PRECISATO che:

- che in sede di ricognizione dei contenuti tecnici degli elaborati oggetto di adozione con la citata deliberazione C.C. n. 40/2012, nonché in esito ad attività istruttoria sulle osservazioni pervenute, sono emerse piccole imprecisioni, errori materiali ed aggiornamenti -così come esplicitati nell'**ALLEGATO C** denominato "*Proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate alla Variante 2/2012*"- la cui correzione si è resa necessaria al fine di perfezionare gli elaborati oggetto di approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale;
- che quanto esplicitato al punto precedente ha portato a rettifiche sui seguenti elaborati:

Carta degli Interventi – VARIANTE II – elaborato rettificato e aggiornato:

CI1- La Capriola

CI2- Monteritroni

CI3- Mangona

CI4- Santa Lucia

CI8- Bilancino

Carta dei Vincoli - VARIANTE II – elaborato rettificato e aggiornato:

CV8- Bilancino

Cartografia allegata alla V.E.A

CVEA1: – reti e impianti- Variante II -elaborato rettificato e aggiornato

CVEA1.1 - La Capriola

CVEA1.2 - Monteritroni

CVEA1.3 - Mangona

CVEA1.4 - Santa Lucia

CVEA1.5 - Barberino Nord

CVEA1.6 - Galliano

CVEA1.7 - Barberino Sud

CVEA1.8 - Bilancino

PRESO ATTO che:

- con nota prot. 8979 del 06.06.2013 è pervenuto da parte della Regione Toscana Ufficio Prevenzione Sismica "*Progetto di Microzonazione sismica di livello 3*" costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica illustrativa per la Microzonazione sismica Regionale di livello 3
 - Relazione illustrativa relativa alle analisi di risposta sismica locale

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

- Carta di microzonazione sismica di livello 3 (scala 1:5.000): MOPS 3 – Località Capoluogo / MOPS 3 – Località Galliano
- con decreto del Segretario Generale dell’Autorità di Bacino del Fiume Arno nr. 89 del 16 dicembre 2013 recante “*Piano di bacino del Fiume Arno, stralcio “Aspetto Idrogeologico” (PAI)- art. 32 delle norme di attuazione “Procedura di integrazione e modifica del PAI”. Modifica alla perimetrazione di un’area a pericolosità idraulica della cartografia del PAI in corrispondenza del capoluogo limitrofa alla località Terzalla nel Comune di Barberino di Mugello*”, è stata eliminata la zona riconosciuta nel PAI come soggetta a ristagno;

CONSIDERATO che:

- la documentazione che compone “*Progetto di Microzonazione sismica di livello 3*” va ad approfondire ed integrare gli elaborati redatti per la componente sismica ai sensi del DPGR 53/R/2011;
- che coerentemente a quanto disposto dal suddetto regolamento regionale, la cartografia di microzonazione sismica di livello 3 rappresenta la cartografia di pericolosità sismica e che pertanto decadono le cartografie C.P.S. – Barberino (scala 1:10.000), C.P.S. – Galliano (scala 1:10.000) mentre permane la cartografia CPS – Montecarelli/Santa Lucia (scala 1:5.000) non essendo per tal zone disponibile l’approfondimento di livelli 3;
- la modifica del PAI (di cui al sopra richiamato decreto del Segretario Generale dell’Autorità di Bacino del Fiume Arno nr. 89 del 16 dicembre 2013) ha coerentemente determinato l’aggiornamento delle cartografie della serie C.P.I. (Carta della Pericolosità Idraulica), aggiornamento identificabile nell’eliminazione dell’area di ristagno classificata con il codice I3*.

CONSIDERATO che:

- l’Ufficio del Genio Civile di Firenze ha presentato richiesta di modifiche ed integrazioni ai sensi dell’art.9 comma 2 del DPGR 53/R/2011 con nota prot. 2326 del 04.01.2013 -prot. di ricevimento nr.985 del 14.01.2013- a seguito di deposito di cui al nr. 3018 del 04.10.2012;
- al suddetto parere è stato dato riscontro depositando presso gli Uffici del Genio Civile documentazione integrativa e/o sostitutiva a firma del geologo Dott. Lazzeri con nota prot 446 del 13.01.2014;
- è pervenuta con nota prot. di ricevimento nr. 2020 del 06.02.2014 la comunicazione di esito positivo del controllo da parte dall’Ufficio del Genio Civile di Firenze e la nota di correzione di mero errore materiale pervenuta in data 10.02.2014 prot. 2180;

PRECISATO pertanto, che sulla base di quanto esplicitato ai precedenti punti, tutti gli elaborati oggetto di adozione sono stati resi coerenti a quanto disposto dal parere del Genio Civile e al medesimo trasmessi ad integrazione e/o sostituzione degli elaborati oggetto dell’iniziale deposito.

PRECISATO inoltre che con l’approvazione della presente Variante 2/2012 al RUC:

- è abrogata - in quanto superata - la disciplina previgente del “*Piano comunale di distribuzione dei carburanti sul territorio comunale*” approvato con deliberazione C.C. n. 124/2003;
- il lotto PEEP in località Giudea viene escluso dal PEEP approvato con DCC nr. 117 del 21.12.1999;
- il documento Elaborato Tecnico RIR “*Rischio di incidenti rilevanti*” ed i relativi allegati di cui alla presente Variante 2/2012, vanno a sostituire i relativi elaborati di cui alla DCC nr. 67 del 03.08.2004 e che pertanto quest’ultimi perdono efficacia.

DATO ATTO:

- che il processo di elaborazione della Variante 2/2012 al RUC, essendo stato avviato prima dell’entrata in vigore della L.R. n. 6/2012, è stato sottoposto, ai sensi dell’art. 11 della L.R. n.

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

1/2005, alla valutazione Integrata degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana nonché alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al D.Lgs. n. 152 del 2006 e alla legge regionale Toscana n. 10/2010;

- che in fase precedente all'adozione della Variante 2/2012 sono stati espletati gli adempimenti inerenti la valutazione integrata delle quali si dà puntuale riscontro nella Relazione di Sintesi, facente già parte degli elaborati oggetto di adozione;

PRECISATO inoltre, con riferimento al processo valutativo, riportato analiticamente nel documento "Relazione di sintesi", già prodotto in sede di adozione, come sopra esplicitato:

- che gli aspetti di dettaglio relativi alla Valutazione Ambientale Strategica sono contenuti nel "Rapporto Ambientale", costituente parte integrante della Variante 2/2012, ai sensi dell'art. 13, comma 3, del D.Lgs. 152/2006, oltre che nella relativa sintesi non tecnica;
- che il "Rapporto Ambientale", adottato con DCC nr. 40 del 12.10.2012, e la relativa sintesi non tecnica, sono stati depositati contestualmente agli elaborati di Variante 2/2012 presso la Segreteria, nonché pubblicati sul sito internet dell'Ente, per 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione di avviso sul B.U.R.T., ai fini della visione e della presentazione di eventuali osservazioni;
- contestualmente alla pubblicazione di cui al precedente punto è stata data comunicazione con nota prot. 18288/2012 della pubblicazione sul sito web del Comune ai soggetti competenti in materia ambientale e agli uffici degli enti territoriali individuati fin dalla prima fase del procedimento di valutazione;

PRESO ATTO che l'Autorità Competente in materia di V.A.S. e di V.I.A.:

- ha svolto - nell'ambito del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica - l'attività tecnico-istruttoria dovuta ai fini della formulazione del proprio parere motivato ai sensi dell'art. 26 della L.R. 10/2010 e s.m.i., valutando tutta la documentazione presentata;
- ha espresso parere motivato favorevole in merito alla compatibilità ambientale della Variante 2/2012 di cui alla DGC nr. 16 del 03.02.2014;

PRECISATO che il processo partecipativo risulta complessivamente descritto nel "*Rapporto sull'attività di Comunicazione*" allegato alla presente proposta di deliberazione (**ALLEGATO B**), cui si rimanda per gli aspetti di dettaglio;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 28 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i. la decisione finale relativa alla V.A.S., costituita dal provvedimento di approvazione della Variante 2/2012 al RUC, dal parere motivato dell'Autorità Competente e dalla Dichiarazione di Sintesi, dovrà essere pubblicata sul B.U.R.T. a cura dell'Autorità Procedente;

VISTI:

- a) la "*Certificazione del Responsabile del Procedimento*" Ing. S.Guerrizio, ai sensi dell'art.16 della LR 1/2005 e s.m.i. allegata alla presente proposta di deliberazione quale **ALLEGATO A** per farne parte integrante e sostanziale;
- b) il "*Rapporto sull'attività di Comunicazione*" Dott.ssa Antonella Mangini, allegato alla presente proposta di deliberazione quale **ALLEGATO B** per farne parte integrante e sostanziale;
- c) la "*Proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate alla Variante 2/2012*", allegato alla presente proposta di deliberazione quale **ALLEGATO C** per farne parte integrante e sostanziale, che contiene la puntuale valutazione dei contenuti e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente proposte;
- d) il documento "*Dichiarazione di Sintesi*" allegato alla presente proposta di deliberazione quale **ALLEGATO D**, elaborato ai sensi dell'art. 27 della L.R. n. 10/2010;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

VISTO il parere favorevole acquisito in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO che la 2^a Commissione Consiliare permanente (Commissione Urbanistica, Edilizia, Ambiente, Lavori Pubblici, Sviluppo Economico, Sviluppo Turistico, Caccia e Pesca) del Comune di Barberino di Mugello prenderà visione della documentazione progettuale e della proposta del Settore nella seduta del 13.02.2014;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della L.R. n. 1/2005 e smi, della Variante 2/2011 al Regolamento Urbanistico Comunale adottata con DCC nr. 40 del 12.10.2012 e alla parziale ripubblicazione di alcuni elaborati

PROPONE

1. **DI DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI DARE ATTO** che, nel periodo prescritto per la presentazione di osservazioni ai sensi del disposto dell'art. 17 comma 2 della LR 1/2005 e smi, in merito alla Variante 2/2012 al Regolamento Urbanistico adottata con D.C.C. nr. 40 del 12.10.2012, sono pervenute entro il termine previsto nr. 42 (quarantadue) osservazioni e fuori termine nr.5 (cinque) osservazioni;
3. **DI CONDIVIDERE** le argomentazioni assunte dalla Giunta comunale con direttiva nr.9 del 29.03.2013 al fine di non tener conto e quindi di non accogliere nel corpo delle osservazioni quelle fuori dai termini ovvero quelle pervenute oltre la data del 14.01.2013;
4. **DI STABILIRE** che le 42 (quarantadue) osservazioni pervenute nei termini ed ai sensi dell'art. 17 comma 2 della LR 1/2005 e smi, sono state motivatamente controdedotte, come riportato per esteso nel documento allegato alla presente proposta di deliberazione per farne parte integrante e sostanziale denominato **ALLEGATO C** "*Proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate alla Variante 2/2012*"; in particolare sono state considerate:
 1. accogli bili le osservazioni: nr. 1, 13, 18, 26, 28, 42
 2. non accogli bili le osservazioni : nr. 2, 3, 4, 6, 9, 10, 11, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 29, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39,
 3. parzialmente accoglibili le osservazioni : nr.5, 7, 8, 12, 16, 24, 30, 33, 40, 41
5. **DI PROCEDERE** con votazioni singolarmente espresse per ciascuna osservazione, in merito alle controdeduzioni alle osservazioni, come riportato nel documento, già citato, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale denominato **ALLEGATO C** "*Proposta di controdeduzione alle Osservazioni presentate alla Variante 2/2012*";
6. **DI DARE ATTO:**
 - della "*Certificazione del Responsabile del Procedimento*", ai sensi dell'art.16 della LR 1/2005 e smi allegata alla presente proposta di deliberazione quale **ALLEGATO A** per farne parte integrante e sostanziale;
 - del "*Rapporto sull'attività di Comunicazione*" allegato alla presente proposta di deliberazione (**ALLEGATO B**) per farne parte integrante e sostanziale, predisposto ai sensi dell'art. 20 della LR 1/2005 e smi, cui si rimanda per gli aspetti di dettaglio;
 - la "*Proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate alla Variante 2/2012*", allegato alla presente proposta di deliberazione quale **ALLEGATO C** per farne parte



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

integrante e sostanziale, che contiene la puntuale valutazione dei contenuti e l'espressa motivazione delle determinazioni conseguentemente proposte;

- del documento "*Dichiarazione di Sintesi*" allegato alla presente proposta di deliberazione quale **ALLEGATO D**, elaborato ai sensi dell'art. 27 della L.R. n. 10/2010;

7. **DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della LR n. 1/2005, la Variante 2/2012 al Regolamento Urbanistico Comunale adottata con D.C.C. nr. 40 del 12.10.2012, composta dai seguenti elaborati, aggiornati sulla base delle controdeduzioni così come riportate nell'**ALLEGATO C** alla presente proposta di delibera e di quanto richiesto dal parere del Genio Civile di Firenze, depositati agli atti presso il Settore Gestione del Territorio:

1. RELAZIONI

R1bis - Relazione Generale

R10 - Dimensionamento - stato approvato

2. NTA - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

NTA - Norme Tecniche di Attuazione - Elaborato modificato a seguito delle controdeduzioni

3. CARTOGRAFIA

a. Cartografia in scala 1:10.000 dell'intero territorio comunale:

Carta delle Tutele - VARIANTE II - stato approvato

CT1 - La Capriola

CT2 - Monteritroni

CT3 - Mangona

CT4 - Santa Lucia

CT5 - Barberino Nord

CT6 - Galliano

CT7 - Barberino Sud

CT8 - Bilancino

Carta degli Interventi - VARIANTE II - stato approvato

CI5 - Barberino Nord

CI6 - Galliano

CI7 - Barberino Sud

Carta degli Interventi - VARIANTE II - elaborato rettificato e aggiornato:

CI1 - La Capriola

CI2 - Monteritroni

CI3 - Mangona

CI4 - Santa Lucia

CI8 - Bilancino

Carta dei Vincoli - VARIANTE II - elaborato rettificato e aggiornato:

CV8 - Bilancino

b. Cartografia in scala 1:2.000 dell'intero territorio comunale - Centri Abitati:

VARIANTE II - stato approvato:

CA1 - Santa Lucia-Monte di Fo'

CA2 - Santa Lucia-Monte di Fo'

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

CA7 - Galliano
CA8 - Galliano
CA9 - Barberino
CA10 - Barberino
CA11 - Barberino
CA12 - Barberino
CA13 - Barberino
CA14 - Barberino
CA15 - Barberino
CA16 - Barberino
CA17 - Barberino
CA18 - Casello
CA19 - Cavallina
CA20 - Cavallina
CA21 - Casello
CA22 - Casello-Cavallina
CA24 - Latera

4. SCHEDE

Schede degli edifici sparsi:

SE. Complessi ed edifici nel Territorio Rurale: SE n. 31, 143, 151, 182, 209, 227, 312, 326, 336, 350, 381, 385, 414 - stato approvato

Schede degli edifici nei Centri Storici:

SS. Schede degli edifici nei Centri Storici Barberino SS52B Latera SS13L - SS16L – stato approvato

Schede delle Aree di Trasformazione

ST. Schede di Trasformazione n. 3, 8, 38, 39, 42, 53, 75, 76, 78, 79, 80, 82, 99, 100-1, 100-2, 100-3, 100-4, 100-5, 100-6, 106, 116, 118, 119, 122, 125, 130, 142, 144, 145, 147, 148, 149, 151, 154, 164, 167, 173, 180-1, 180-2, 183, 187.- Elaborato modificato a seguito delle controdeduzioni

5. ALLEGATI: GUIDE PER GLI INTERVENTI

AL1. Linee guida per gli interventi sul patrimonio edilizio esistente – Territorio Rurale – stato approvato

6. Elaborato Tecnico RIR “Rischio di incidenti rilevanti”

Elaborato Tecnico RIR “Rischio di incidenti rilevanti”

Tav.1 Elementi territoriali vulnerabili

Tav.2 Elementi ambientali vulnerabili

Tav.3 Compatibilità Territoriale

Tav.4 Compatibilità RdS 2006

7. VALUTAZIONE INTEGRATA E VAS

a. Relazioni

R6bis Rapporto Ambientale

R6ter – VAS - Rapporto Ambientale: sintesi non tecnica

R7bis- Valutazione integrata: Relazione di sintesi

Rsbis - Valutazione socio-economica 2012

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

b. Cartografia allegata alla V.E.A

b.1) CVEA1: – reti e impianti- Variante II -elaborato rettificato e aggiornato

CVEA1.1 - La Capriola
CVEA1.2 - Monteritroni
CVEA1.3 - Mangona
CVEA1.4 - Santa Lucia
CVEA1.5 - Barberino Nord
CVEA1.6 - Galliano
CVEA1.7 - Barberino Sud
CVEA1.8 - Bilancino

b.2) CVEA3: Mobilità ciclopeditale:

CVEA3.0 (scala 1:15.000) stato approvato
CVEA3.1- Barberino Nord (scala 1:10.000) - stato approvato

b.3) CVEA5: Mappa di trasformabilità (scala 1:15.000):

CVEA5 - Mappa di trasformabilità (scala 1:15.000) –stato approvato

8. INDAGINI GEOLOGICHE

- Relazione Geologica – aggiornamento dicembre 2013
- Carte della Fattibilità

COMPONENTE GEOLOGICA

Carta Geomorfologica (scala 1:10.000) - VARIANTE II – stato approvato

CG1- La Capriola
CG2- Monteritroni
CG3- Mangona
CG4- Santa Lucia
CG5- Barberino Nord
CG6- Galliano
CG7- Barberino Sud
CG8- Bilancino

Carta della Pericolosità Geologica (scala 1:10.000) - - VARIANTE II – stato approvato

C.P.G.1- La Capriola
C.P.G.2- Monteritroni
C.P.G.3- Mangona
C.P.G.4- Santa Lucia
C.P.G.5- Barberino Nord
C.P.G.6- Galliano
C.P.G.7- Barberino Sud
C.P.G.8- Bilancino
C.P.M. “Carta della Pericolosità mineraria”

COMPONENTE IDRAULICA:

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

Carta della pericolosità idraulica (scala 1:10.000) -- VARIANTE II – stato approvato

- CPI1- La Capriola
- CPI2- Monteritroni
- CPI3- Mangona
- CPI4- Santa Lucia
- CPI5- Barberino Nord
- CPI6- Galliano
- CPI7- Barberino Sud
- CPI8- Bilancino

ALLEGATO “Approfondimento del quadro conoscitivo relativo alla pericolosità idraulica delle aree poste nel territorio comunale lungo le aste fluviali”

- Relazione idrologica-idraulica
- Appendice 1- Analisi idrologica
- Appendice 2 – Idrogrammi di piena per Tr 20, 30,100, 200, 500 anni
- Appendice 3 – Modellistica idraulica
- Appendice 4 – Curve d’invaso delle aree potenzialmente esondabili (APE)
- Appendice 5 – Output della modellazione idraulica

COMPONENTE SISMICA:

Carta della Pericolosità Sismica

C.P.S – Montecarelli/Santa Lucia (scala 1: 5.000)

ALLEGATO “Progetto di Microzonazione sismica di livello 1”

- Relazione tecnica finale di sintesi
- Microzonazione Sismica Strumentale del Comune di Barberino di Mugello (FI)
- Allegato 1: Carte geologiche-geomorfologiche
- Allegato 2: Carta delle indagini
 - Carta delle indagini Comune di Barberino di mugello – località Capoluogo Cavallina
- Allegato 3: Carta delle MOPS
 - Carta di micro zonazione sismica di livello 1 (MOPS) Loc.tà Capoluogo e Loc. Cavallina
 - Carta di micro zonazione sismica di livello 1 (MOPS) Loc.tà Montecarelli
 - Carta di micro zonazione sismica di livello 1 (MOPS) Loc.tà Santa Lucia
 - Carta di micro zonazione sismica di livello 1 (MOPS) Loc.tà Galliano
- Allegato 4: Indagini
- Allegato 5: Sezioni geologiche (1:2.000)
 - Comune di Barberino di Mugello – Località Barberino Sezione geologica A-A’
 - Comune di Barberino di Mugello – Località Barberino Sezione geologica A’’-A’’’
 - Comune di Barberino di Mugello – Località Barberino Sezione geologica B-B’
 - Comune di Barberino di Mugello – Località Barberino Sezione geologica C-C’
 - Comune di Barberino di Mugello – Località Barberino Sezione geologica D-D’
 - Comune di Barberino di Mugello – Località Barberino Sezione geologica E-E’
 - Comune di Barberino di Mugello – Località Barberino Sezione geologica F-F’
 - Comune di Barberino di Mugello – Località Galliano Sezione geologica G-G’
 - Comune di Barberino di Mugello – Località Galliano Sezione geologica H-H’

DELIBERA DI CONSIGLIO n.5 del 17-02-2014 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

ALLEGATO “Progetto di Microzonazione sismica di livello 3”

- Studi di microzonazione sismica di livello 3 - Relazione tecnica finale
- Relazione finale- Analisi di risposta sismica locale
- Carta di microzonazione sismica di livello 3 (scala 1:5.000): MOPS 3 – Località Capoluogo / MOPS 3 – Località Galliano

- 8. DI PROVVEDERE ALLA RIPUBBLICAZIONE**, a cura dell'Ufficio Segreteria, degli elaborati prodotti dagli Uffici in adeguamento alle proposte di controdeduzione di cui all'**ALLEGATO C** “*Proposta di controdeduzione alle osservazioni presentate alla Variante 2/2012*”, depositati agli atti presso il Settore Gestione del Territorio, costituiti da:

1. RELAZIONI

- R10 –Dimensionamento – stato sovrapposto
- R10 –Dimensionamento – stato adottato

2. NTA – NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

- NTA - Norme Tecniche di Attuazione – stato sovrapposto
- NTA - Norme Tecniche di Attuazione – stato adottato

3. CARTOGRAFIA

a. Cartografia in scala 1:10.000 dell'intero territorio comunale:

a. Carta degli Interventi – VARIANTE II :

- CI2- Monteritroni - stato adottato

b. Cartografia in scala 1:2.000 dell'intero territorio comunale:

Centri Abitati- VARIANTE II:

- CA2 - Santa Lucia-Monte di Fo' - stato adottato
- CA21 - Casello - stato adottato
- CA22 - Casello-Cavallina - stato adottato

4. SCHEDE

Schede delle aree di trasformazione

- ST. Schede di Trasformazione n. 16 – stato adottato

Schede degli edifici sparsi:

- SE. Complessi ed edifici nel Territorio Rurale: SE n. 536 - stato adottato

5. VALUTAZIONE INTEGRATA E VAS

a. Relazioni

- R6bis Rapporto Ambientale – integrazione

- 9. DI DARE ATTO** che:

- perde efficacia la disciplina previgente del “*Piano comunale di distribuzione dei carburanti sul territorio comunale*” approvato con deliberazione C.C. n. 124/2003;
- che il documento Elaborato Tecnico RIR “Rischio di incidenti rilevanti” ed i relativi allegati di cui alla presente Variante 2 al RUC, vanno a sostituire i relativi elaborati di cui alla DCC nr. 67 del 03.08.2004 e che pertanto quest'ultimi perdono efficacia;
- con l'approvazione della presente Variante 2 al RUC il lotto PEEP in località Giudea viene escluso dal PEEP approvato con DCC nr. 117 del 21.12.1999 ;



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

- 10. DI STABILIRE** che, a cura del Settore Affari Generali, il provvedimento di approvazione della “Variante 2/2012 al Regolamento Urbanistico” i relativi allegati ed i relativi documenti di cui al precedente punto n.7, siano trasmessi in copia alla Provincia e alla Regione ai sensi dell’art. 17 comma 6 della LR 1/2005 e smi e ne venga data notizia a mezzo di apposito avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana ai sensi dell’art. 17 comma 7 della LR 1/2005 e smi e pubblicazione in formato digitale, per la consultazione, sul sito internet del Comune.
- 11. DI STABILIRE** inoltre che, a cura del Settore Affari Generali, il presente provvedimento ed i documenti oggetto di ripubblicazione di cui al precedente punto 8:
- siano trasmessi in copia alla Provincia e alla Regione ai sensi dell’art. 17 comma 1 della LR 1/2005 e solo dopo tale trasmissione ne venga data notizia a mezzo di apposito avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana ai sensi dell’art. 17 comma 2 della LR 1/2005 e smi e dell’art. 25 della LR 10 /2010 e smi, a mezzo di manifesti affissi in tutto il territorio comunale e pubblicazione in formato digitale, per la consultazione, sul sito internet del Comune;
 - venga data comunicazione per via telematica della pubblicazione sul sito web del Comune ai soggetti competenti in materia ambientale e agli uffici degli enti territoriali individuati fin dalla prima fase del procedimento di valutazione;
- 12. DI STABILIRE**, ai sensi dell’art. 17 comma 2 della LR 1/2005 e smi e ai sensi dell’art. 25 della LR 10/2010 e smi che il presente provvedimento e gli elaborati di cui al precedente punto 8, siano depositati nella sede comunale per sessanta giorni (60 giorni) a far data dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana di cui al precedente punto 11, durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni sia in ordine ai contenuti specifici sia in ordine alla procedura di valutazione ambientale strategica.
- 13. DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Simona Guerrizio Responsabile del Settore Gestione del Territorio;
- 14. DI DARE ATTO** che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. I ricorsi sono alternativi.

Il Responsabile del Settore

F.to GUERRIZIO SIMONA



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto , Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 Dlgs 267/2000, esprime parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione

Barberino di Mugello, 12-02-2014

Il Responsabile del Settore
F.to GUERRIZIO SIMONA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE NON NECESSARIO

Non si rende necessaria l'espressione del Parere di Regolarità Contabile in quanto il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Barberino di Mugello, 12-02-2014

Per Il Responsabile del Settore
F.to FONTANI GAIA



Comune di Barberino di Mugello

Provincia di Firenze

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il PRESIDENTE
F.to ZANIERI CARLO

Il Segretario Comunale
F.to RAZZINO GRAZIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On Line del Comune di Barberino di Mugello e rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.lgs. n.267/2000 al repertorio n. 194.

Barberino di Mugello, 21-02-2014

Il Messo Comunale
F.to NENCINI ANDREA

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, è pubblicata dal 21-02-2014 al 08-03-2014 senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva in data 04-03-2014 ai sensi dell'art.134, comma 3 del D.lgs. n.267/2000.

Barberino di Mugello,

Il Segretario Comunale
RAZZINO GRAZIA