

Montecarelli, Monte di Fo', Santa Lucia

2024

Verbale del Comitato di Frazione, tenutasi presso la sede il 16/12/2024,

Presenti:

- FARNETANI DANIELE -P- 328/9851849 FARNETANIDANIELE@GMAIL.COM
- GIULIANI RAFFAELLO -A-
- BENSI MATTEO -A- 3495590447 BENSI.MATTEO@111GMAIL.COM
- GIANGRANDI ELIA -A-
- MENGONI URANO -P-
- PANTISANO GABRIELE -P-
- BIGNARDELLI ALESSANDRO -A-

Dopo aver preso atto delle recenti elezioni ed aver attuato le varie nomine di:

- Presidente: Farnetani Daniele
- Vicepresidente: Bensi Matteo
- Segretario: Pantisano Gabriele

Il Comitato ha provveduto a evidenziare i seguenti aggiornamenti:

Il comitato e la popolazione presente alla suddetta riunione hanno trattato le seguenti tematiche e problematiche da risolvere:

1) Pensiline scolastiche (A metà strada):

Vista la situazione in cui si trovano, si chiede all'amministrazione la sostituzione oppure la ristrutturazione delle stesse tenendo conto che dal lato nord sono aperte e quando piove a vento i ragazzi si bagnano.

- Sostituire all'entrata del paese.
- Da Pannelare davanti allo scricciolo.

2) Saletta Riunioni Montecarelli e Ambulatorio (Richieste):

Dopo la riorganizzazione delle sale viene fatto presente al Comune di alcune accortezze:

- Mettere in sicurezza il tombino dentro al campo da calcio, il parco giochi e il giardino dietro l'edificio. (Vedi Foto 1)
- Nelle tubature di scarico sono entrate le radici (già rimosse), andrebbe tolto il pavimento, sistemare le tubature e rimpiazzare il pavimento.

- Verifica con Alia del posizionamento dei mastelli condominiali e quelli riguardanti le salette ad uso del comitato.
- Le sale vengono usate spesso da studenti che vanno a studiare, viene fatta richiesta di dotare le stesse di allacciamento alla fibra con banda dati no voce. Il Comitato ha coinvolto un professionista per redigere un preventivo di spesa per capire l'ammontare dell'opera.

3) Lavori SR 65 autostrade Montecarelli - Santa Lucia -Monte di fò (In Corso):

Si chiede di essere messi a conoscenza di qualsiasi aggiornamento e sviluppo riguardante i lavori che verranno realizzati da Autostrade sulla SR 65, dall'altezza della casa cantoniera di Montecarelli fino al passo della Futa. Tali lavori comprendono la realizzazione di marciapiedi nei centri abitati, l'allargamento della sede stradale, la correzione del tracciato con eliminazione di curve e pendenze eccessive, nonché la sistemazione dei parcheggi.

Si fa presente inoltre che Autostrade dovrà tenere conto della presenza dell'acquedotto pubblico ai margini della SR 65 della Futa, nel tratto da Santa Lucia a Monte di Fò. Tale acquedotto è in uno stato di usura elevato, con numerose riparazioni effettuate negli ultimi anni e un tratto a cielo aperto. Sarebbe pertanto opportuno che, durante i lavori di miglioria sulla SR 65, Autostrade provvedesse alla posa di una nuova tubazione, possibilmente fornita da Publiacqua, al fine di risolvere anche questa problematica di rilievo.

Aggiornamenti specifici forniti fin'ora:

- La manutenzione della strada che va da Montecarelli a Barberino è di competenza provinciale.
- La manutenzione e la riparazione della SS 65 sono di competenza statale, affidate ad ANAS.
- Non è possibile installare dossi a causa della tipologia di strada.
- Sono stati presentati nuovi autovelox alla Polizia e alla Prefettura; tuttavia, non vengono rilasciati permessi per nuovi dispositivi fino a quando non si pronuncia il Ministero. Le multe, inoltre, risultano facilmente contestabili.
- L'ANAS sta attualmente rivedendo le norme relative agli accessi e ai passi carrabili sulla strada.

Si richiede pertanto un costante aggiornamento sugli sviluppi delle questioni sopra esposte e sulle tempistiche previste per i lavori in programma.

3) Telecamere (Richiesta):

Tema delle telecamere all'ingresso di Monte di fò per controllare i mezzi all'ingresso e all'uscita del comune, come presenti già alla rotatoria di ingresso a Via Enzo Ferrari.

Di seguito sono riportate le problematiche fatte presenti dal 2016 e risolte:

1) Lottizzazione Santa Lucia (Risolta):

Si comunica che la situazione è giunta quasi alla fine, i documenti per la cessione delle aree pubbliche al comune sono stati firmati adesso il comune stesso provvederà ai lavori di sistemazione di tutta la lottizzazione, avendo già realizzato i progetti e stanziato i soldi.

2) Acquedotto di Santa Lucia (Risolta):

Si fa presente che con il nuovo acquedotto di Santa Lucia, il consumo di acqua si è ridotto sensibilmente: prima erano necessari 90 litri al minuto ed erano sempre senza acqua, mentre durante l'estate appena trascorsa il massimo usato è stato di 45 litri al minuto. Mi sembra un buon risultato.

3) Ristrutturazione dell'area verde di Montecarelli (Risolta):

In seguito alla richiesta del vecchio progetto dell'area verde siamo spiacenti di comunicarvi che non siamo in possesso di copia ma si conferma la richiesta di giochi per bambini e di una lastricato polivalente e di panchine. (Realizzata ed aggiunto un mini campo da calcetto).

4) Parapetto lungo il ristorante Scricciolo (Risolta):

Non sappiamo di chi è la proprietà ma vi mettiamo al corrente che il parapetto in legno situato lungo il marciapiede davanti al ristorante Scricciolo è pericolante e in alcuni punti è stato sostituito dalle transenne usate di solito per delimitare il mercato si chiede di intervenire.

5) Pulizia annuale delle caditoie dell'acqua piovana (Risolta):

In seguito ai colloqui intercorsi tra Farnetani e Baroni, Cerchirini (pubblicacqua) si chiede come ogni anno la pulizia delle caditoie dell'acqua piovana nelle frazioni: Montecarelli contattare Pieraccioli Enzo tel 339/6989892 Santa Lucia Gualtieri Simone 339/7132055 Monte di Fo Farnetani Daniele 328/9851849. Quando verrà fissato l'intervento si prega di avvisare 1 giorno prima in modo tale da essere presenti per illustrare quali sono le caditoie da pulire (referente Galgani Pubblicacqua). Sono state prese in carico da Pubblicacqua che periodicamente provvede a pulire.

6) Marciapiede in Via delle voltate a Montecarelli (Risolta):

Si segnala che in via delle voltate all'inizio del marciapiede sx si è rotto il coperchio di un chiusino si prega di intervenire (Baroni). Si fa presente che ci avete già risposto in merito dicendoci che il chiusino in questione è di Enel ma è passato 1 anno ed è sempre lì.

7) ADSL (Risolta):

Prendiamo atto che i lavori sono quasi terminati rimaniamo in attesa dell'allacciamento delle linee. È stata portata la fibra ottica.

8) cimitero, parcheggio, rotonda per il casello autostradale (Risolta):

Si chiede quando verranno realizzati i lavori di ristrutturazione programmati da tempo , in quanto nel muro di cinta del cimitero e precisamente entrando sul lato sinistro si è aperta una cretta ed il cancello d'ingresso non chiude, nonostante l'intervento degli ultimi giorni , la parete della cappella è piena di edera da potare. Inoltre si chiede se il progetto dell'inserzione della strada proveniente dal nuovo casello autostradale con la S.R. 65 della futa è stato modificato con la realizzazione di una rotatoria oppure è rimasto il vecchio progetto. A nostro avviso la realizzazione della rotatoria sarebbe molto più sicura , in quanto deterrente per le alte velocità di auto e moto che percorrono la 65 essendo quello un tratto di strada praticamente rettilineo. In merito a ciò si chiede di poter visionare i progetti per poter esprimere una nostra opinione e verificare se veramente è stato previsto il parcheggio a monte del cimitero stesso

Il comune ha stanziato €100.000,00 per la ristrutturazione del cimitero, i lavori sono in corso. L'innesto autostradale è stato realizzato a T e con una rotatoria, i parcheggi ci sono.

9) Lampioni spenti e pericolanti (Risolto):

- Santa lucia lato nord sr 65 prima del ristorante Gualtieri lampada bruciata
- Santa lucia lato sud sr 65 100 mt a nord ristorante gualtieri lampada bruciat
- Santa lucia sportello quadro pubblica illuminazione aperto
- Monte di fo ultimo lampione lato nord sr 65 lampada bruciata
- Santa lucia lottizzazione controllare la pericolosità di alcuni lampioni in quanto pericolanti
- Santa lucia si chiede se è possibile aggiungere una lampada all'ultimo lampione della stada che porta alla chiesa per illuminare il piazzale antistante la chiesa
- Chiesa montecarelli si chiede di aggiungere un lampione lungo la strada che porta alla chiesa di montecarelli in quanto zona buia. Sopralluogo già effettuato dai vostri tecnici 1 anno fa

È stata realizzata completamente una nuova illuminazione a led ed è stato esternalizzato il servizio.

10) Strada secondaria chiesa di Montecarelli (Risolto):

La popolazione chiede se l'amministrazione può fornire del materiale ghiaioso per poter ripristinare la strada che passa dietro la chiesa in quanto attualmente si presenta molto sconnessa. Il materiale verrebbe sistemato dalla popolazione stessa la quale provvederebbe anche a regimare le acque piovane mediante la realizzazione di attraversamenti. Tale intervento permetterebbe di poter realizzare un senso unico che gira attorno alla chiesa eliminando le difficoltà attuali

Don Stefano ha provveduto a sistemare la strada ed il comune periodicamente e su segnalazione provvede allo sfalcio dell'erba e alla pulizia. 1

11) Mercato di Montecarelli (Risolto):

La localizzazione del mercato settimanale nel parcheggio sopra l'area verde e le salette permetterebbe di spostare il mercato alla domenica mattina non creando disturbo ad alcuno, nonostante la perdita di alcuni posti per i banchi. Attualmente sono sempre presenti 2 banchi dei sei previsti quindi anche se ne rimanessero 4 si pensa che sia sufficiente. Dopo un anno di sperimentazione gli ambulanti non riuscivano ad avere un lavoro tale da garantire la loro permanenza quindi è stato deciso di sospendere la sperimentazione.

12) Ambulatorio (Risolto):

Dopo un anno di sperimentazione la dott.ssa Lucarini ha cessato per mancanza di pazienti.

13) Saletta Riunioni Montecarelli e Ambulatorio (Risolto):

È emersa una richiesta riguardo alla sala dove in periodo pre-covid era usuale svolgere le riunioni del comitato stesso. Dopo 3 anni di fermo delle riunioni del Comitato dovute alla pandemia, L'Edificio in Via delle Voltate, 14B (Sala Riunioni e Ambulatorio) è rimasto inutilizzato e quindi trascurato, a conseguenza di ciò noi del Comitato, dopo aver visto la situazione, lo stato della struttura ed esserci consultati abbiamo pensato di, riutilizzare l'area ed adibire la prima stanza ad un'aula studio-riunioni mentre la seconda ad un luogo attrezzato per praticare sport al chiuso nei limiti del possibile, in entrambi i casi evitando trasformazioni della struttura se non di arredo. Il tutto per dare utilità all'edificio in base alle esigenze e riuscire a mantenere agibile lo stesso nel tempo.

- C'è necessità di termosifoni per sostituire quelli presenti perché ormai vecchi e non più funzionanti. Sono stati forniti dei condizionatori già in funzione.
- L'acqua che esce dai rubinetti è sporca, dovuto probabilmente al non uso durante il periodo covid. Risolto
- Verifica con il Comune dello stato di manutenzione delle salette. Verificato

14) Grate Condominiali (Risolto):

Infondo alla discesa che porta all'entrata dei condomini le grate che coprono i canaletti si sono rotte e saltano al passaggio delle macchine. Si richiede la sostituzione. (Foto 2)

Il presidente del comitato: Daniele Farnetani

Il vicepresidente: Matteo Bensi.



